

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-159/2024

Dužnik: Stečajna masa iza BOROVA d.o.o. , Rijeka, Mosorska 9, OIB 82825459608

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka, Mosorska 9

e-mail : ddunko@gmail.com tel. 0993091300

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.02.2025 god. DO 17.09.2025 god.

Zaključkom o prodaji St-159/2024-34 od 08.05.2025 naslovni sud odredio je nastavak prodaje u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu dužnika upisanih u zemljišnim knjigama za K.O. Stari Grad, Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Stari Grad kako slijedi :

- k.č. 8511/19 RAT OD TATINJE, PAŠNJAK, 13545 m2, upisana u z.k.ul. 3285
- 1. Suvlasnički dio: 18/19, k.č. 8511/20 RAT OD TATINJE, ŠUMA, 15525 m2, upisana u z.k.ul. 3278
- 5. Suvlasnički dio: 1/2 , k.č. 8511/23 PAŠNJAK, 16025 m2, upisana u z.k.ul. 3301

Stečajni upravitelj je dana 11.06.2025 Financijskoj agenciji dostavio zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Financijska agencija je dana 18.07.2025 objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počinje 18.07.2025, a završava 09.10.2025.

Jamčevina za sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi u iznosu od 31.540,00 EUR uplaćuje se na poseban račun Financijske agencije naznačen u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi najkasnije do 16.09.2025.

Na dan 16.09.2025 na računu Financijske agencije nije bila evidentirana uplata jamčevine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon isteka roka trajanja prve elektroničke javne dražbe koja završava 09.10.2025 Financijska agencija će na svojim web stranicama objaviti poziv na sudjelovanje u slijedećoj elektroničkoj javnoj dražbi osim ako prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu do završetka prve elektroničke javne dražbe ne izjavi da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

U Rijeci, 17.09.2025

Stečajni upravitelj